



COMUNE di SAN MAURO LA BRUCA (Provincia di Salerno)

NUOVA IMU 2020 - Scadenze e modalità di versamento

Si informano i contribuenti che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) ha abolito, a decorrere dal corrente anno, il Tributo per i servizi indivisibili (TASI) e l'Imposta Municipale Propria (IMU) componenti dell'Imposta Unica Comunale (IUC), prevedendone l'unificazione.

L'imposta, denominata "nuova IMU", in vigore dall'anno 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi disciplinati dalla normativa vigente per l'annualità 2019.

Il pagamento dell'imposta avviene in due rate, ossia il 16 giugno per l'acconto ed il 16 dicembre per il saldo.

Il versamento dell'acconto della nuova IMU per l'anno 2020 (entro il 16 giugno 2020) è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019.

Il versamento della rata a saldo nel mese di dicembre (entro il 16 dicembre 2020) verrà eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote e delle detrazioni che verranno approvate dal Comune, entro il prossimo 30 giugno, insieme al nuovo Regolamento Comunale.

In ragione dell'emergenza da Covid 19, il decreto Rilancio ha cancellato l'acconto IMU 2020, in scadenza al 16 giugno, per gli immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché per gli immobili degli stabilimenti termali. L'agevolazione riguarda anche gli immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e gli immobili degli agriturismo, di villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi di montagna, colonie marine e montane, affittacamere, case e appartamenti per vacanze, B&B, residence e campeggi. A condizione, però, che i proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate. I beneficiari saranno tenuti, per quest'anno, a versare solo la seconda rata.

I codici tributo da utilizzare sono i seguenti:

QUOTA COMUNE	3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - COMUNE
	3914	IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE
	3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE
	3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE
	3923	IMU - imposta municipale propria - INTERESSI DA ACCERTAMENTO - COMUNE
	3924	IMU - imposta municipale propria - SANZIONI DA ACCERTAMENTO - COMUNE
	3930	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE
QUOTA STATO	3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO

RISOLUZIONE N. 29/E

Per informazioni: Ufficio Tributi 0974 - 97.40.10.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Felicia Saturno

