



# COMUNE DI SAN MAURO LA BRUCA

PROVINCIA DI SALERNO

\*\*\*

## Originale del Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 86 del 30/10/2018

\*\*\*\*\*

### OGGETTO

APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PRELIMINARE DI PUC E DEL RAPPORTO PRELIMINARE.

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno TRENTA del mese di OTTOBRE alle ore 18,30, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	Francesco SCARABINO	Sindaco	X	
2	Fiorentino BIZZOCO	Vice Sindaco	X	
3	Maria Domenica FEOLA	Assessore	X	

Presiede il **Sig. Francesco SCARABINO** nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni verbalizzanti il Segretario comunale dott. Aniello Maiese, il quale provvede a redigere il presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso parere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte:

- del Segretario comunale;
- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile;



**COMUNE DI SAN MAURO LA BRUCA**

**PROVINCIA DI SALERNO**

**\*\*\***

**Originale del  
Verbale di deliberazione della Giunta Comunale  
N. 86 del 30/10/2018**

**\*\*\*\*\***

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA ED ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione di giunta comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PRELIMINARE DI PUC E DEL RAPPORTO PRELIMINARE", la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI, RESI NEI MODI E FORME DI LEGGE;

**DELIBERA**

1. DI APPROVARE l'allegata proposta di deliberazione di giunta comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PRELIMINARE DI PUC E DEL RAPPORTO PRELIMINARE", la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

*Successivamente,*

**LA GIUNTA COMUNALE**

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, RESI NEI MODI E FORME DI LEGGE;

**DELIBERA**

1. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

\*\*\*\*\*

**COMUNE DI SAN MAURO LA BRUCA**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

*PROPOSTA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 86 DEL 30/10/2018*

**OGGETTO:** *Approvazione della proposta preliminare di PUC e del Rapporto preliminare*

**PREMESSO CHE:**

- **Con** deliberazione Giunta Comunale n. 7 del 20.02.2017, si prendeva atto della relazione predisposta dall'UTC per la predisposizione PUC;
- **Con** delibera di Giunta Comunale n. 79 del 12.12.2017 sono state approvate le linee di indirizzo all'Ufficio di Piano per la redazione del PUC;
- **Con** delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 28.11.2017 e successiva convenzione del 06.02.2018 l'Amministrazione Comunale ha individuato, alla luce delle previsioni di cui all'art.2, co.8, del Regolamento Regionale 5/2011, l'Ufficio preposto allo svolgimento delle funzioni di "Autorità competente" nella valutazione ambientale strategica, di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dei piani e programmi comunali, nella persona dell'Arch. Giuseppe Del Medico;
- **Che** con Delibera Giunta Comunale n. 10 del 06.02.2018, si istituiva l'Ufficio di Piano per la redazione del PUC;
- **Con** Determinazione Dirigenziale n. 62 del 24.5.2018 si costituiva l'ufficio di piano per la redazione del PUC;
- **A** seguito di numerosi incontri e riunioni, tra il responsabile dell'ufficio, il responsabile dell'ufficio di Vas, il gruppo di progettazione, il geologo e l'agronomo, alla presenza del Responsabile del procedimento, è stata consegnata la proposta preliminare di PUC, corredata dal rapporto preliminare ambientale, in supporto informatico ed in copia cartacea;

**DATO ATTO:**

- **Che** con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 24.05.2018 si è preso atto e condiviso la proposta preliminare di PUC e l'allegato rapporto preliminare ambientale, redatti dai componenti dell'ufficio di piano e dai tecnici incaricati;
- **Che** con determinazione n. 64 del 28.05.2018, assunta dal responsabile del procedimento di pianificazione, è stata attestata la conformità della elaborata Proposta preliminare di PUC alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti di pianificazione sovraordinati e di settore e si è stabilito di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per il Piano Urbanistico Comunale, nonché le attività di consultazione dei cittadini e del pubblico interessato;
- **Che** con nota prot. n. 1324 del 18.6.2018 il responsabile del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, ha inoltrato istanza di Vas alla designata Autorità comunale competente, trasmettendo la necessaria documentazione tecnico amministrativa;
- **Che** con verbale del 20.06.2018 (*incontro preliminare per l'avvio del procedimento di VAS*) si è concordato la procedura per la valutazione ambientale strategica;

**VISTO** il "Verbale delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità procedente ed Autorità competente ai fini della V.A.S." del 20.06.2018, che si intende qui integralmente richiamato e trascritto, e con cui, tra l'altro:

- si è stabilito che il redigendo Piano Urbanistico Comunale rientra tra i piani da sottoporre a Valutazione Ambientale strategica alla luce delle previsioni di cui all'art.6, co.2, del D.Lgs.152/2006 ed art.2, co.1, Regolamento Vas regionale;
- si è stabilito di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale strategica di cui all'art.6 del D.Lgs 152/06 alla luce di quanto stabilito dall'art. 10, comma 3 del medesimo decreto;
- di pubblicare sul sito del comune di S. Mauro La Bruca gli elaborati del preliminare di piano, del rapporto preliminare (documento di scoping) e la relativa documentazione amministrativa;

- si è stabilito di condurre, pertanto, l'attività di "consultazione", di cui ai commi 1 e 2 dell'art.13 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale;
- si sono individuati, tenendo conto delle indicazioni di cui all'art. 6 del Regolamento regionale Vas, i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- si è stabilito di indire un Tavolo di Consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) al fine di:
  - definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale;
  - acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso, per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile;
  - acquisire i pareri dei soggetti interessati, anche in merito al preliminare di piano, al fine della definizione delle informazioni e dei dati necessari alla verifica degli effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale;
  - stabilire le modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004;
- si sono stabilite le modalità per lo svolgimento dell'attività di consultazione con gli SCA;
- si sono individuati i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico;
- si sono definite le modalità di coordinamento tra le fasi di pianificazione e le fasi di Vas con riferimento alle consultazioni del pubblico, anche alla luce delle previsioni di cui all'art.7, co.2, Reg. 5/2011;
- di effettuare incontri con la cittadinanza sul preliminare di piano e sul rapporto preliminare (documento di scoping), al fine di attivare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operativa da parte dei cittadini, delle associazioni dei cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali di livello comunale;
- di coordinare l'attività di consultazione di cui all'art. 10 del D.Lgs. 152/2006 ai fini della VAS con la partecipazione alla formazione del piano stabilita dall'art. 7, comma 3 e s.m., del regolamento regionale n. 5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'avviso di cui all'art.10, comma 1, del D.Lgs. 152/2006 ed alla pubblicazione del piano di cui all'art. 3, comma 2 del regolamento regionale n. 5/2011;
- di procedere al termine delle attività di consultazione avviate alla valutazione:
  - dei contributi e /o delle osservazioni proposte dagli SCA;
  - dei contributi e /o delle osservazioni proposte del pubblico interessato;
  - dei contributi e /o delle indicazioni dei cittadini, delle associazioni dei cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali di livello comunale;
- di procedere all'approvazione del preliminare di piano e del rapporto preliminare, avviando la redazione della proposta definitiva di PUC e del rapporto ambientale sulla base degli esiti delle attività svolte;

**VISTI** i verbali degli incontri tenuti, ed in particolare:

- il verbale del 24 luglio 2018, inerente al 1° incontro del Tavolo di Consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale tenutosi in pari data presso la sala conferenze in Piazza Chiesa del Comune di S. Mauro La Bruca;
- il verbale del 24 luglio 2018, relativo all'incontro con il pubblico interessato tenutosi in pari data presso la sala conferenze in Piazza Chiesa del Comune di S. Mauro La Bruca;
- il verbale del 4 settembre 2018, relativo al 2° incontro del Tavolo di Consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale tenutosi in pari data presso la sala conferenze in Piazza Chiesa del Comune di S. Mauro La Bruca;

**VISTI** i contributi pervenuti a questo Comune ed offerti dai soggetti coinvolti nel procedimento di consultazione;

PRESO ATTO dei pareri prodotti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale ed in particolare di quelli offerti:

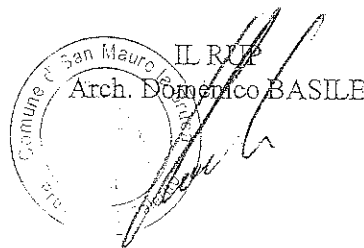
- VIGILI DEL FUOCO - prot. n. 1486 del 09.07.2018
- REGIONE CAMPANIA - STAFF Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali - prot. n. 1521 del 13.07.2018
- ASL SALERNO - UOSD Prevenzione Collettiva - prot. n. 1584 del 24.07.2018
- REGIONE CAMPANIA - prot. n. 1567 del 20.07.2018
- ORDINE ARCHITETTI SALERNO - prot. n. 1446 del 18.09.2018
- ARPAC - prot. n. 1889 del 18.09.2018
- REGIONE CAMPANIA - prot. n. 1925 del 20.09.2018

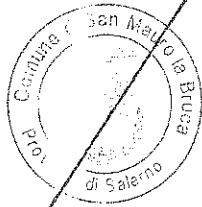
Ritenuto pertanto che questa Amministrazione debba procedere alla definitiva approvazione della proposta preliminare di PUC e del Rapporto preliminare ambientale come predisposti dal Gruppo di progettazione, nonché delle attività e delle decisioni assunte dal sottoscritto, nella qualità di designata Autorità procedente, di concerto con l'Arch. Giuseppe del Medico, nella qualità di designata Autorità competente;

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) Di rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dichiarare conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare di PUC e di rapporto preliminare ambientale;
- 3) Di stabilire che la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale sono quelle definite dall'elaborato rapporto preliminare ambientale, con le modifiche e le integrazioni necessarie alla luce delle attività di consultazione effettuate;
- 4) Di prendere atto degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;
- 5) Di stabilire la seguente modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004: nel prosieguo dell'attività di formazione del PUC e del procedimento di Vas, sarà coordinata l'attività di consultazione di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006 ai fini della Vas con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art.7, co.3 e succ., del Reg.5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art.14, co.1, del D.Lgs.152/2006 ed alla Pubblicazione del Piano di cui all'art.3, co.2, del Reg.5/2012. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della Vas che ai fini del Piano Urbanistico;
- 6) Di approvare definitivamente la proposta preliminare di PUC ed il Rapporto preliminare ambientale come predisposti dall'ufficio di piano con il supporto dei tecnici specialisti esterni incaricati
- 7) Di approvare le attività condotte dall'Autorità procedente, di concerto con l'Autorità competente.
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa
- 9) Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

IL RUP  
Arch. Domenico BASILE







COMUNE DI SAN MAURO LA BRUCA  
PROVINCIA DI SALERNO

\*\*\*

Originale del  
Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 86 del 30/10/2018

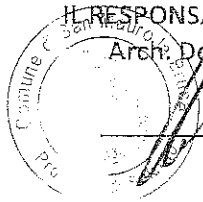
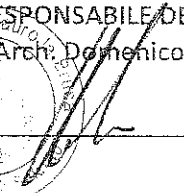
\*\*\*\*\*

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA PRELIMINARE DI PUC E DEL RAPPORTO PRELIMINARE.

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

Il sottoscritto RESPONSABILE DEL SERVIZIO con riferimento alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000, esprime per quanto di competenza PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza e regolarità dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Domenico BASILE



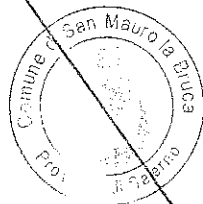
Il sottoscritto Responsabile del servizio interessato, con riferimento alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000,

esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

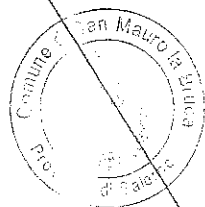
ATTESTA che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi contabili diretti indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Felicia SATURNO











COMUNE DI SAN MAURO LA BRUCA  
PROVINCIA DI SALERNO

\*\*\*

Originale del  
Verbale di deliberazione della Giunta Comunale  
N. 86 del 30/10/2018

\*\*\*\*\*

^^^^^^

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Francesco SCARABINO



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Aniello MAIESE

*Aniello Maiese*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – comma 4, D.Lgs. 267/2000);

Che è divenne esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 4, D.Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Aniello MAIESE

*Aniello Maiese*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio online il giorno 21.11.2018.... per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Data 21.11.2018.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE



Sig.ra Carmela COBELLIS

*Carmela Cobellis*